



## BEKANNTMACHUNG

---

In der 4. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg am 23.10.2019 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss-Nr.:

**71 - 04/2019**

#### **Änderung der Tagesordnung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt nach dem Tagesordnungspunkt Nr. 7.2: "Vergabe von Ingenieurleistungen- Abbruch „Sportlerheim“ OT Bischofferode-Ellernweg 1, den Tagesordnungspunkt: „Vorstellung der geplanten Maßnahmen des WAZ durch Herrn O. Thiele“ in die Tagesordnung der Sitzung am 23.10.2019 mit aufzunehmen. Die weiteren Tagesordnungspunkte werden fortlaufend mit geänderter Nummerierung beraten.

**Ja – Stimmen: 13      Nein – Stimmen: /**

**72 - 04/2019**

#### **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 2. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Am Ohmberg vom 22.08.2019**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 22.08.2019 des Gemeinderates Am Ohmberg.

**Ja – Stimmen: 12      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: 1**

**73 – 04/2019**

#### **Planverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Siedlung Thomas Müntzer 29" (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg, im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt:

- a) Die Aufhebung des Beschlusses Nr.325-37/2018 vom 05.12.2018 zur Aufstellung des **Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg** in dem zu diesem Beschluss festgesetzten räumlichen Geltungsbereich.
- b) Das gesetzlich durch das Baugesetzbuch vorgeschriebene Planverfahren zur Aufstellung des **Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg** soll auf der Grundlage des § 1 (3) und § 2 (1) BauGB **neu**, in dem gemäß Anlage 2 zu diesem Beschluss festgesetzten **geänderten** räumlichen Geltungsbereich eingeleitet werden. Die Anlagen 1 und 2 sind Bestandteil des Beschlusses.
- c) Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg soll im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB und somit ohne Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB, Umweltbericht nach § 2a BauGB, Angaben nach § 3 (2) Satz 2 BauGB und zusammenfassender Erklärung nach § 10a BauGB durchgeführt werden. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB soll gemäß § 13 (2) Nr. 1 BauGB abgesehen werden.

- d) Mit der Ausarbeitung der Unterlagen zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg soll das Stadtplanungsbüro Meißner & Dumjahn, K. – Kollwitz – Straße 9, 99734 Nordhausen beauftragt werden.
- e) Die Kosten des Planverfahrens werden komplett durch den Vorhabenträger übernommen.

Die Aufstellung des B-Planes im beschleunigten Verfahren ist gemäß § 13 a (3) i. V. m. § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**Anlage 1** – Begründung

**Anlage 2** – Lageplan z. räumlichen Geltungsbereich d. Bebauungsplanes Nr. 7 „Siedlung Thomas Müntzer 29“ (OT Siedlung Thomas Müntzer) der Gemeinde Am Ohmberg

Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

**Ja – Stimmen: 13      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**

**74 – 04/2019**

**Planverfahren zur Aufstellung der 1. Teiländerung des Flächennutzungsplanes (Teilflächennutzungsplan) der Gemeinde Am Ohmberg „Bischofferode/ Siedlung Thomas Müntzer/ Hauröden“ hier: Abwägungs- u. Feststellungsbeschluss**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt:

- a) die Abwägung der zum Entwurf der 1. Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Am Ohmberg während der öffentl. Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentl. Belange eingegangenen Stellungnahmen nach pflichtgemäßer Prüfung. Die berücksichtigten, teilweise berücksichtigten und nicht berücksichtigten Stellungnahmen einschl. der Abwägung der Gemeinde Am Ohmberg sind Bestandteil des Abwägungsprotokolls und liegen der Verfahrensakte bei. Die Mitteilung des Abwägungsergebnisses hat zu erfolgen.
- b) die 1. Teiländerung des Flächennutzungsplanes (Teilflächennutzungsplan) der Gemeinde Am Ohmberg „Bischofferode/ Siedlung Thomas Müntzer/ Hauröden“;
- c) die Billigung der Begründung.

**Anlage 1** – Begründung

**Anlage 2** - Übersichtspläne mit den Änderungsbereichen 1-4 des Flächennutzungsplanes

**Aufgrund der Beanstandung des Thüringer Landesverwaltungsamtes wird der Beschluss-Nr.: 02-01/2019 vom 24.06.2019 aufgehoben.** Von der Beratung und Abstimmung waren gemäß § 38 Abs. 1 ThürKO keine Mitglieder des Gemeinderates ausgeschlossen.

**Ja – Stimmen: 14      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**

**75 – 04/2019**

**Vergabe von Ingenieurleistungen – Umfeldgestaltung Einfahrtsbereich mit Vergrößerung der Toranlage (OT Bischofferode)**

Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Ingenieurleistungen zur Umfeldgestaltung im Bereich des Gerätehauses im Ortsteil Bischofferode (Einfahrtsbereich) mit Vergrößerung der Toranlage, nach erfolgter Ausschreibung an das Architekturbüro Ebert, Kleinbodungen zu vergeben.

**Ja – Stimmen: 14      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**

- 76 – 04/2019 Vergabe von Ingenieurleistungen – Abbruch “Sportlerheim” OT Bischofferode-Ellernweg 1**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, die Ingenieurleistungen zum Abbruch der alten Umkleidekabine des Dorfgemeinschaftshauses im OT Bischofferode nach erfolgter Ausschreibung an das Planungsbüro Busch, Anrode zu vergeben.
- Ja – Stimmen: 14      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**
- 77 - 04/2019 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Am Ohmberg für das Haushaltsjahr 2019**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die 2. Nachtragshaushaltssatzung samt ihrer Bestandteile und Anlagen für das Haushaltsjahr 2019.
- Ja – Stimmen: 6      Nein – Stimmen: 2      Enthaltungen: 5**
- 78 – 04/2019 Haushaltssatzung der Gemeinde Am Ohmberg für das Haushaltsjahr 2020**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt die Haushaltssatzung samt ihren Bestandteilen und Anlagen für das Haushaltsjahr 2020.
- Ja – Stimmen: 14      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**
- 79 - 04/2019 Zweckvereinbarung über die Benennung eines gemeinsamen Datenschutzbeauftragten zwischen dem Landkreis Eichsfeld und der Gemeinde Am Ohmberg**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt den Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Ernennung eines gemeinsamen Datenschutzbeauftragten zwischen dem Landkreis Eichsfeld und der Landgemeinde Am Ohmberg.
- Ja – Stimmen: 13      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: 1**
- 80 - 04/2019 Vertagung Beschluss**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Am Ohmberg beschließt, auf Antrag von Herrn Wand, die Tagesordnungspunkte:
- **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 27 – 02/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Ergänzung der Hauptsatzung der Gemeinde Am Ohmberg im Bereich des § 6 „Bürgerbegehren, Bürgerentscheid“ um den Punkt „Bürgerbeteiligung
  - **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 30 – 02/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Änderung bzw. Ergänzung der Hauptsatzung der Gemeinde Am Ohmberg beim § 14 „Entschädigungen“
  - **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 50 – 03/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Ergänzung des § 17 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat und die Ausschüsse sowie die Ortschaftsräte der Gemeinde Am Ohmberg
  - **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 51 – 03/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Beschluss über die Änderung der Zuständigkeiten Gemeinderat und Bürgermeister in personalrechtlichen Entscheidungen
  - **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 58 – 03/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Verpflichtung des Bürgermeisters zur Veröffentlichung der Niederschriften über alle künftigen Gemeinderatssitzungen sowie zur Veröffentlichung der Entscheidungen/ Beschlüsse des Gemeinderates/ der Ortschaftsräte in einer für jedermann verständlichen Form

- **Verfahren nach § 44 ThürKO: Beanstandung des Bürgermeisters und Aufhebung des Beschlusses Nr. 60 – 03/2019:** Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Verpflichtung des Bürgermeisters zur Beteiligung des Beigeordneten in allen Geschäftsvorgängen
- **Beratung zur Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Am Ohmberg**  
Antrag der Wählergruppe „Bürger für Bürger Am Ohmberg“: Änderung bzw. Ergänzung § 15 um Veröffentlichung von Informationen über die bisherigen Publikationsmittel hinaus

aufgrund der fehlenden Zeit zur Befassung mit der Stellungnahme der Kommunalaufsicht, auf die nächste Ratssitzung zu vertagen. Die Tagesordnungspunkte Informationen des Bürgermeisters, Bürgeranfragen, Anfragen und Anregungen der Gemeinderatsmitglieder sowie der nicht öffentliche Teil werden fortlaufend mit geänderter Nummerierung beraten.

**Ja – Stimmen: 12      Nein – Stimmen: /      Enthaltungen: /**

Am Ohmberg, den 08.01.2020

gez. Steinecke  
Bürgermeister