

Aktuelle Pacht Ausschreibung für landwirtschaftliche Nutzflächen der Gemeinde Am Ohmberg auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung gemäß § 31 Abs. 1 Satz 2 der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV)

Folgende Grundstücke bzw. Teilflächen (Grünland) werden zur Verpachtung ausgeschrieben:

Gemarkung Bischofferode, Flur 7

Flurstück	Größe Gesamt (m²)	Davon landw. nutzbare Teilfläche (m²)
214/2	448	448
214/3	4.052	1.774
216/2	141	141
216/3	1.919	851
220/6	161	161
587	860	182

Wichtige Hinweise und Nutzungseinschränkungen:

- Hochwasserschutzbindung: Die angebotenen Flurstücke stehen nur eingeschränkt zur landwirtschaftlichen Nutzung zur Verfügung. Sie sind fester Bestandteil eines Konzepts für eine Hochwasserschutzmaßnahme. Der künftige Pächter hat bauliche, strukturelle oder temporäre Einschränkungen bzw. Überflutungen im Rahmen dieses Konzepts ohne Entschädigungsanspruch zu dulden.

- Zuwegung: Eine stetige Zuwegungsmöglichkeit zu den hinteren Flurstücken ist durch den Pächter zu gewährleisten. Vorhandene Wege, die durch die Grundstücke führen, sind nicht Teil des Pachtgegenstands.

Vor-Ort-Besichtigungen können nach Terminvereinbarung durchgeführt werden.

Der Mindestpachtzins orientiert sich anhand der Richtwerte für angemessene Pachtzinshöhen in Thüringen.

Angebote sind bis zum 27.11.2026 (12.00 Uhr) mit der deutlichen Kennzeichnung

„Pacht Ausschreibung – landwirtschaftliche Nutzflächen Hauröder Straße“

bei der Gemeinde Am Ohmberg, OT Großbodungen, Fleckenstr. 49 in 37345 Am Ohmberg einzureichen.

Die Entscheidung über die Verpachtung trifft die Gemeindeverwaltung. Die Gemeinde ist nicht verpflichtet an den Höchstbietenden, einen bestimmten Bieter oder überhaupt zu verpachten.

Weitergehende Informationen können unter vorgenannter Anschrift erbeten werden.

Ansprechpartner: Frau Hartmann

Telefon: 036077/939021

E-Mail: liegenschaften@lg-am-ohmberg.de

Am Ohmberg, 22.09.2026

Gemeindeverwaltung Am Ohmberg