

Öffentliche Ausschreibung gemäß § 31 Abs. 1 Satz 2 der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV)

Die Gemeinde Am Ohmberg (als Eigentümerin) zieht in Erwägung, auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung ein Grundstück in der Gemarkung Großbodungen Flur 5 Flurstück 74/13 mit einer noch zu vermessenden Fläche von ca. 800 m² und Flur 5 Flurstück 74/23 mit einer noch zu vermessenden Fläche von ca. 400 m², mithin insgesamt ca. 1.200 m², zu veräußern. Hierbei handelt es sich um den ehemaligen Bahnhof sowie einen Teil des ehemaligen Schienenweges am Rande des Ortsteils Großbodungen. Ziel ist es, das historische Bahnhofsgebäude zu erhalten/zus sanieren und einer neuen Nutzung zuzuführen.

Ein Verkehrswertgutachten liegt bei der Gemeinde Am Ohmberg, OT Bischofferode, Bischofferöder Hauptstr. 11 zur Einsicht vor. Für eine Einsichtnahme vereinbaren Sie bitte telefonisch einen Termin. Vor-Ort-Besichtigungen können ebenfalls nach Terminabsprache durchgeführt werden.

Das Mindestgebot beträgt entsprechend des Verkehrswertgutachtens 14.100,00 €.

Erwerbsangebote sind bis zum **31.07.2026 (12.00 Uhr)** mit der deutlichen Kennzeichnung

„Ausschreibung – ehemaliger Bahnhof Großbodungen“

bei der Gemeinde Am Ohmberg, OT Großbodungen, Fleckenstr. 49 in 37345 Am Ohmberg einzureichen. **Bestandteil des Angebotes soll zwingend ein Nutzungskonzept sein.**

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Gemeinderat. Die Gemeinde ist nicht verpflichtet an den Höchstbietenden, einen bestimmten Bieter oder überhaupt zu verkaufen.

Weitergehende Informationen können unter vorgenannter Anschrift erbeten werden.

Ansprechpartnerin: Frau Hartmann, Telefon: 036077/939021

E-Mail: liegenschaften@lg-am-ohmberg.de

Am Ohmberg, den 27.05.2026

gez. Karl-Josef Wand
Bürgermeister